LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ശ്രീ. മാത്യു പാനിപ്പുരമ്പിൽ പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ

297(4307) ശ്രീമതി സി. കെ. ആശ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) വൈക്കം താലൂക്ക് ചെമ്പ് വില്ലേജിൽ ശ്രീ. മാത്യു, പാനിപ്പുരമ്പിൽ വീട് എന്ന വ്യക്തി, ടിയാൻ വർഷങ്ങളായി താമസിക്കുന്ന പുരയിടത്തിന്റെ പട്ടയത്തിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നോ; അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചെങ്കിൽ അതിന്റെ തീയതി വ്യക്തമാക്കുമോ?

3-3-2015-ൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ശ്രീ. മാത്യുവിന്റെ അപേക്ഷയിന്മേൽ പഞ്ചായത്തിന്റെയും പി.ഡബ്ല്യു.ഡി-യുടേയും എൻ.ഒ.സി ലഭിച്ചിരുന്നോ എന്ന് അറിയിക്കുമോ; എൻ.ഒ.സി ലഭിച്ചിരുന്നെങ്കിൽ വീണ്ടും എൻ.ഒ.സി ആവശ്യപ്പെട്ടത് ഏത് സാഹചര്യത്തിലാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

(സി) ഒരിക്കൽ ലഭിച്ച എൻ.ഒ.സി വീണ്ടും ആവശ്യപ്പെടുന്നത് ഏത് ചട്ടപ്രകാരമാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

ബാധകമല്ല.

(ഡി) പ്രസ്തുത വ്യക്തിയുടെ ഈ അപേക്ഷയിൻമേലുള്ള നടപടികൾ ഇപ്പോൾ ഏത് ഘട്ടത്തിലെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ ?

ചെമ്പ് വില്ലേജിൽ സർവ്വേ 58/12/സി-യിൽപ്പെട്ട 0.47 ആർ വസ്തു പതിച്ച് നൽകുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ NOC ആവശ്യപ്പെട്ട് ചെമ്പ് പഞ്ചായത്ത്, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് എന്നിവർക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നിരത്തിൽ നിന്ന് 80 മീറ്റർ മാറി, ചെമ്പ് പഞ്ചായത്തിന്റെ അധികാര പരിധിയിലുള്ള വസ്തു ആയതിനാൽ NOC നൽകുന്നതിന് സാധിക്കുകയില്ല എന്ന് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് മറുപടി ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

പട്ടയം ലഭിക്കേണ്ടവരുടെ അപേക്ഷകൾ

298(4308) ശ്രീ. എ. സി. മൊയ്തീൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കുന്നംകുളം താലൂക്കിൽ പട്ടയം ലഭിക്കേണ്ടവരുടെ എത്ര അപേക്ഷകൾ ഉണ്ടെന്ന വിവരം വില്ലേജ് തിരിച്ച് ലഭ്യമാക്കാമോ?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കുന്നംകുളം താലൂക്കിൽ മിച്ചഭൂമി പട്ടയത്തിന് ചിറമനങ്ങാട് വില്ലേജിൽ 209 അപേക്ഷകളും, LA പട്ടയത്തിന് 32 അപേക്ഷകളും ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതാണ്. LA പട്ടയത്തിന്റെ വില്ലേജ് തിരിച്ച കണക്കുകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വെള്ളാറ്റഞ്ഞൂർ - 9, കരിക്കാട് -10, വേലൂർ - 1, ചിറനെല്ലൂർ -1, നെല്ലുവായ് - 4, കടങ്ങോട് - 7.

(ബി) 2016-2021 കാലയളവിൽ കുന്നംകുളം താലൂക്കിൽ എത്ര പട്ടയങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്തു എന്ന വിവരം വില്ലേജ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലഭ്യമാക്കുമോ?

കുന്നംകുളം താലൂക്ക് രൂപീകൃതമായ 2018 മാർച്ച് 31 മുതൽ 1964 ലെ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം 12 പട്ടയങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. വില്ലേജ് തിരിച്ച കണക്ക് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വെള്ളാറ്റഞ്ഞൂർ - 6, ചെമ്മന്തിട്ട - 1, പെരുമ്പിലാവ് - 4, വേലൂർ - 1.

1995-ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടപ്രകാരം 49 പട്ടയങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വില്ലേജ് തിരിച്ച കണക്ക് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കുന്നംകുളം - 39, ചൊവ്വന്നൂർ -10.

(സി) പട്ടയം ലഭിക്കേണ്ടവരുടെ അപേക്ഷകളിൽ കാലതാമസം കൂടാതെ പട്ടയം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് എന്ത് നടപടിയാണ് സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

പട്ടയവിതരണം കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിനും കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമായി സമയബന്ധിതമായ നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. നിലവിൽ 1960-ലെ കേരള ഗവൺമെന്റ് ഭൂമി പതിവ് നിയമത്തിനുകീഴിലുള്ള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമാണ് പട്ടയം അനുവദിക്കുന്നത്. സർക്കാർ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പട്ടയ അപേക്ഷകളിൽ കാലതാമസമില്ലാതെ നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. പട്ടയ അപേക്ഷകളിൽ നിയമാനുസൃതമായിട്ടുള്ളവയിൽ ഭൂമി പതിവ് നിയമപ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് അർഹരായവർക്ക് എത്രയും വേഗം പട്ടയം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷകൾ

299(4309) ശ്രീ. ഐ. ബി. സതീഷ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

കാട്ടാക്കട നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ പഞ്ചായത്തുകളിൽ പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി എത്ര അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പേരും മേൽവിലാസവും സഹിതം വില്ലേജ് തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കാമോ?